

SE VENDE APARTAMENTO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220209230754532988

Nro Matrícula: 50C-1432492

Pagina 1 TURNO: 2022-87112

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 12:23:57 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: ENGATIVA VEREDA: ENGATIVA

FECHA APERTURA: 03-06-1996 RADICACIÓN: 1996-46508 CON: ESCRITURA DE: 29-04-1996

CODIGO CATASTRAL: AAA0068ZKBSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 0758 de fecha 29-04-96 en NOTARIA 47 de SANTAFE DE BOGOTA APARTAMENTO T-301 EDIFICIO T con area de 47.00 M2 con coeficiente de 0.1752% (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84), SEGUN ESCRITURA 5123 DEL 11-12-2009 NOTARIA 20 DE BOGOTA, SE MODIFICO SU COEFICIENTE DE COPROPIEDAD EN 0.1893%

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

A.V. INGENIEROS LTDA ADQUIRIO POR COMPRA A VALORES E INVERSIONES, JUAN MANUEL, MARIA HERMANAS Y CIA LTDA. VALORES Y JUAN MAHERCO LTDA POR ESCRITURA 4799 DE 26-08-94 NOTARIA 2 DE BOGOTA. REGISTRA 050-0184460 ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ISABEL RIVERA VDA DE MU/OZ POR ESCRITURA 302 DE 25-03-77 NOTARIA 16 DE BOGOTA. ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE DELFIN MU/OZ BUENO POR SENTENCIA DEL 01-12-76 DEL JUZGADO 4. C. DEL CTO DE BOGOTA. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A ANA ELVIRA RUIZ GOMEZ POR ESCRITURA 2324 DE 17-05-68 NOTARIA 1 DE BOGOTA.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CL 64 112C 30 AP T301 (DIRECCION CATASTRAL)

1) AVENIDA JOSE CELESTINO MUTIS. SECTOR 1 #112B-27 APARTAMENTO T-301 EDIFICIO T. URBANIZACION DEL MIRADOR II. REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

VALOR VENTA
\$118.681.500